

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα πρακτικά της με αριθμ. **21/28-12-18**  
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας

Αριθμός απόφασης **506/2018**

**Περίληψη:**

**Κατάπτωση ή μη, της εγγύησης 124,00€ του Κεχαγιά Θωμά από το Ταμείο Παρακαταθηκών κα Δανείων.**

Στη Νάουσα και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα 28η του μηνός Δεκεμβρίου 2018 ημέρα Παρασκευή και ώρα 18:00, συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 25628/24-12-2018 πρόσκληση του Προέδρου, που γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών βρέθηκαν παρόντα 17 μέλη και ονομαστικά:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ****Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Παρθενόπουλος Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Λογδανίδης Ευστάθιος
3. Δάγγας Στέλιος
4. Λαζαρίδου Δέσποινα
5. Παντζαρτζίδης Αθανάσιος
6. Βαλσαμίδης Σταύρος
7. Ορδουλίδης Θωμάς
8. Μάμαλης Χρήστος
9. Κουτσογιάννης Νικόλαος
10. Μαλάκη – Δελητζάκη Αθηνά
11. Τάκη Τζέπου Ελπίδα (Νάντια)
12. Αραμπατζή Στεργιανή (Στέλλα)
13. Μάντσιος Δημήτριος
14. Καρανάτσιος Θεόδωρος (Δώρης)
15. Ρίζος Δημήτριος
16. Καρτσιούνης Γεώργιος
17. Λακηνάνος Αγγελάκης
18. Δουλδούρη Μαρία

**ΑΠΟΝΤΕΣ****Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Γαϊτανίδης Θεόδωρος
2. Αποστόλου Απόστολος
3. Τορορή Μαρία
4. Μπίλης Προκόπιος
5. Τζουβάρας Βασίλειος
6. Καραμπατζός Αναστάσιος
7. Αδαμίδης Παύλος
8. Μπαλτατζίδου Θεοδώρα (Δώρα)
9. Βασιλείου Γεώργιος
10. Τσαγκαλίδου – Τσεχελίδου Παρθένα
11. Γιαννούλης Ιωάννης
12. Βαδόλας Εμμανουήλ
13. Τριανταφύλλου Γεώργιος
14. Καλδάρης Κωνσταντίνος
15. Πασχούλα Χρυσούλα

οι οποίοι δεν προσήλθαν  
 αν και νόμιμα κλήθηκαν

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων**

1. Θεοδοσιάδης Θεόδωρος
2. Πρόιος Χρήστος
3. Αλματζής Χρήστος

T.K.ΓΙΑΝΝΑΚΟΧΩΡΙΟΥ  
 T.K.ΠΟΛΥΠΛΑΤΑΝΟΥ  
 T.K.ΣΤΕΝΗΜΑΧΟΥ

**ΑΠΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων**

1. Καλπαξίδου Σοφία	Δ.Κ. ΝΑΟΥΣΑΣ
2. Σπαθόπουλος Ευθύμιος	Τ.Κ.ΑΓΓΕΛΟΧΩΡΙΟΥ
3. Πασχούλας Βασίλειος	Τ.Κ.ΑΡΚΟΧΩΡΙΟΥ
4. Ορδουλίδης Γρηγόριος	Τ.Κ.ΕΠΙΣΚΟΠΗΣ
5. Τσαλίλη-Θεοδωρίδου Χριστίνα	Τ.Κ.ΖΕΡΒΟΧΩΡΙΟΥ
6. Στογιάννης Χρήστος	Τ.Κ. ΚΟΠΑΝΟΥ
7. Τομπουλίδου Ζωγράφα	Τ.Κ.ΛΕΥΚΑΔΙΩΝ
8. Βίλτσα Σωτηρία	Τ.Κ.ΜΑΡΙΝΑΣ
9. Μίλης Κωνσταντίνος	Τ.Κ.ΜΟΝΟΣΠΙΤΩΝ
10. Μωυσίδης Αναστάσιος	Τ.Κ.ΡΟΔΟΧΩΡΙΟΥ
11. Σιδηρόπουλος Δημήτριος	Τ.Κ.ΧΑΡΙΕΣΣΑΣ

Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Κουτσογιάννης, προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.  
Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η κ. Μαρία Σταμπουλού, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο κ. Δάγγας αποχώρησε από την αίθουσα μετά την έγκριση του κατεπείγοντος και πριν την ψήφιση του προ ημερησίας διάταξης θέματος και επανήλθε εκ νέου στο 10<sup>ο</sup> θέμα της ημερησίας διάταξης.

Ο κ. Μάντσιος προσήλθε κατά το 3<sup>ο</sup> θέμα της ημερησίας διάταξης.  
Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 13<sup>ο</sup> θέμα της ημερησίας διάταξης έδωσε το λόγο στην Αντιδήμαρχο, Οικονομικών και Ανάπτυξης, κα. Τάκη Τζέπου, η οποία έθεσε υπόψη του σώματος, την υπ' αρ. 25571/21-12-2018 εισήγηση της υπηρεσίας, η οποία είχε ως εξής :

**«Θέμα : ΚΑΤΑΠΤΩΣΗ ΕΓΓΥΗΣΗΣ 124,00 ΕΥΡΩ ΤΟΥ ΚΕΧΑΓΙΑ ΘΩΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ**

Με την αριθμ. 107/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα της δημοπρασίας, για την εκμίσθωση του αγροτεμαχίου 210 Αρχαγγέλου, έκτασης 41,251 στρεμμάτων στον Κο. Κεχαγιά Θωμά του Αθανασίου. Με το αριθ. 11313/12-06-2018 έγγραφό μας, ο ανωτέρω ενημερώθηκε για το αποτέλεσμα της δημοπρασίας που κατακυρώθηκε σε αυτόν και ενημερώθηκε και για την διαδικασία που απαιτείται για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης. Ο κύριος Κεχαγιάς έχει καταθέσει το μίσθωμα του πρώτου έτους, ως όφειλε, στο λογαριασμό του Δήμου Νάουσας και έχει βεβαιωθεί από την υπηρεσία ποσό 1.282,07 €. Παρά τις επανειλημμένες επικοινωνίες που είχαμε ΔΕΝ προσήλθε ποτέ για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης και:

- Α. Δεν έχει προσκομίσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ποσού 495,01 €
- Β. Δεν έχει καταβάλει το κόστος δημοσίευσης της διακήρυξης ποσού 210,00 €

Σύμφωνα με το 24576 /8-12-018 έγγραφο του Νομικού Συμβούλου του Δήμου Νάουσας « η μη υπογραφή της σύμβασης οδηγεί στις εξής ενέργειες από την πλευρά του Δήμου Νάουσας ».

1. **Η κατατεθείσα εγγυητική του τελευταίου πλειοδότη καταπίπτει υπέρ του εκμισθωτού Δήμου Νάουσας.**
2. Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για επανάληψη της δημοπρασίας,( εκ του λόγου ότι ο τελευταίος πλειοδότης και εγγυητής του δεν προσήλθαν εντός 10ημέρου από την κοινοποίηση της κατακύρωσης του αποτελέσματος της δημοπρασίας να υπογράψουν τη σύμβαση μίσθωσης), και με δυνατότητα του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφανθεί μόνο περί της ενδεχόμενης μείωσης του ελάχιστου ορίου προσφοράς.

Ως προς τα λοιπά η επαναληπτική Δημοπρασία γίνεται με τους ίδιους όρους της πρώτης Διακήρυξης.

Για την είσπραξη της εγγυητικής ( με αριθ. 2352 ποσού 124,00 € ) από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων απαιτείται απόφαση του Δ.Σ για κατάπτωση της εγγυητικής , και εξουσιοδότηση του προϊσταμένου του τμήματος ταμείου του Δήμου Κόφκελη Αθανασίου του Σωτηρίου με ΑΔΤ ΑΖ826352 για διεκπεραίωση της είσπραξης.

Σύμφωνα με το άρθρο 65 του Ν.3852/2010 το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το Δήμο , εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του Δημάρχου ή άλλου οργάνου του Δήμου .

Μετά από αυτά καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά».

Η Αντιδήμαρχος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει όπως εισηγήθηκε η υπηρεσία.

Ο Πρόεδρος έθεσε την πρόταση της Αντιδημάρχου στο σώμα προς ψήφιση.

Κατά την ψηφοφορία

ΝΑΙ ψήφισαν δέκα οκτώ (18) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. Παρθενόπουλος, Λογδανίδης, Δάγγας, Βαλασαμίδης, Λαζαρίδου, Παντζαρτζίδης, Μάμαλης, Κουτσογιάννης, Μαλάκη, Τάκη Τζέπου, Αραμπατζή, Ορδουλίδης, Μάντσιος, Καρανάτσιος, Ρίζος, Δουλδούρη, Καρτσιούνης, Λακηνάνος.

Το Δ.Σ. ύστερα από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του, την εισήγηση της υπηρεσίας, τη νομοθεσία που μνημονεύεται και τα διαλαμβανόμενα σε αυτήν, το άρθρο 16 της υπ' αριθ. 6403/29-03-2018 δημοπρασίας, την πρόταση της Αντιδημάρχου,

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την κατάπτωση της εγγύησης του Κεχαγιά Θωμά του Αθανασίου, η οποία είχε υποβληθεί στο Δήμο με το γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης με αριθ. 2352, ποσού 124,00 € από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων. Η κατάπτωση εγκρίνεται σύμφωνα με το άρθρο 16 της υπ' αριθ. 6403/29-03-2018 δημοπρασίας, καθώς παρά το γεγονός ότι ο ανωτέρω ενημερώθηκε για το αποτέλεσμα της δημοπρασίας που κατακυρώθηκε σε αυτόν και για την διαδικασία που απαιτείται για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης (με το υπ' αριθ. 11313/12-06-2018 έγγραφο της υπηρεσίας) , εντούτοις ΔΕΝ προσήλθε ποτέ για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης. Η κατάπτωση εγκρίνεται προκειμένου να εισπραχθεί το ποσό της εγγύησης από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Εξουσιοδοτεί τον Προϊστάμενο του τμήματος Ταμείου, κ. Κόφκελη Αθανάσιο του Σωτηρίου με Α.Δ.Τ ΑΖ826352 για τη διεκπεραίωση της είσπραξης

**Ακροτελεύτια διάταξη**

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν θα προκληθεί δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου, έτους 2018.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **506/2018**.

.....  
Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Υπογραφή όπως στην αρχή

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

Υπογραφή όπως στην αρχή

**Ακριβές απόσπασμα**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΡΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ**